



SABOR HRVATSKIH GRADITELJA 2008

HRVATSKO GRADITELJSTVO PRED IZAZOVOM EUROPSKIH INTEGRACIJA
6. do 8. studenoga 2008. Cavtat

BILTEN Sabora hrvatskih graditelja

Pozdravi sudionicima

Izazovi europske budućnosti



Predsjednik HSGI-a Dragutin Mihelčić, dipl. ing. građ

Osobito mi je zadovoljstvo izraziti dobrodošlicu svim sudionicima i gostima V. Sabora hrvatskih graditelja 2008. Želim svima ugodan boravak i sadržajan rad na ovom tradicionalnom i najvećem skupu hrvatskih graditelja koji je mjesto zajedničkog susreta i međusobnog druženja svake četvrte godine.

Tema je sadašnjega skupa: Hrvatsko graditeljstvo pred izazovima europskih integracija. Tom temom hrvatski građevinari žele razmotriti sve probleme i izazove koje će našim graditeljima na domaćim i inozemnim gradilištima donijeti skoro očekivano pristupanje Europskoj uniji. Ujedno to je i svojevrsna inventura svega onoga što su hrvatski građevinari dosad učinili u pripremama za neminovne i značajne zakonske i gospodarske promjene.

Za sudionike smo osim brojnih referata, koji su svi otisnuti u zbornicima i snimljeni na CD-ima, pripremili i nekoliko aktualnih

rasprava. Iz iskustva znamo da su takve rasprave vrlo posjećene jer se dotiču najaktualnijih tema i zbivanja. Stajališta i zaključci i s ovog će *Sabora* biti dodatno razmotrena te kao i dosad upućena svim zainteresiranim državnim organima, ustanovama i gospodarskim subjektima.

Pouzdana znamo da su dosadašnji zaključci značajno utjecali na obnovu ratom stradale zemlje, gradnju velikih infrastrukturnih građevina, osobito prometnih te poticali na brojne organizacijske i zakonske promjene. Uopće ne dvojimo da će to biti i ovom prilikom.

Sabori hrvatskih graditelja nisu samo stručni skupovi već i mjesto zajedničkog druženja građevinara i ostalih sudionika u građenju svih generacija različitih usmjerenja iz svih krajeva Hrvatske te iz inozemstva. Stoga svim sudionicima želim i mnogo ugodnih susreta i zajedničkih druženja.

Dugogodišnje druženje



Nina Dumančić, voditeljica Kongresnog ureda, Atlas d.d.

Želim svima ugodan rad i boravak na

V. Saboru hrvatskih graditelja. Atlasu i meni osobno ovo je četvrti po redu Sabor hrvatskih graditelja na kojem se srećemo s građevinarima i gdje vrlo uspješno surađujemo s Hrvatskim savezom građevinskih inženjera. Mogu slobodno reći da se sada svi međusobno dobro poznajemo, da znamo što je jednima i drugima potrebno te da se radujemo zajedničkim susretima.

U pripremu ovoga Sabora uložen je golem trud Izvršnoga organizacijskog odbora, ali i turističke agencije Atlas, kako bi se svi sudionici što udobnije i bolje smjestili te kako bi se što ugodnije osjećali tijekom boravka u Cavtatu. No bili smo pomalo zbunjeni golemim odazivom, tako da smo bili prisiljeni odbijati one koji su se prijavili u posljednjem trenutku.

Najveće su nam ograničenje bili kongresna dvorana i prostor za svečanu večeru tako da je za Sabor prijavljeno 850 sudionika, od čega su pedesetak njih osobe u pratnji. Uvjerena sam, međutim, da su prostome mogućnosti to dozvoljavale da bi ovogodišnji, peti po redu, *Sabor hrvatskih graditelja* imao i više od 1200 sudionika. Ispričavam se stoga onima koje smo morali odbiti, a ujedno i onima ako zbog velikog odaziva budu imali nekih problema u praćenju sadržaja *Sabora*. Uvjerena sam, međutim, da će kao i dosad sve poći u obostranom zadovoljstvu.

Meni je druženje s građevinarima uvijek pružalo veliko zadovoljstvo.

Čekali da se završi renoviranje



Željko Rešetar, direktor hotela Croatia

Iako sam na dužnosti direktora hotela relativno kratko, od svojih sam suradnika o građevinarima i o Hrvatskom savezu građevinskih inženjera kao organizatoru *Sabora hrvatskih graditelja* čuo sve najbolje i najljepše.

Posebno me se dojmila činjenica da je organizator namjeravao ovaj skup

održati u travnju ove godine, ali je zbog opsežnih radova renoviranja, koji su se u to vrijeme odvijali, skup prebacio na početak studenoga. To je svakako izraz međusobnog uvažavanja i povjerenja, a posebno laska hotelu i njegovim djelatnicima. Stoga se u ime svih njih posebno zahvaljujem i sretan sam što imamo tako vjerne i pouzdane klijente. Vjerojatno s pravom jer držimo da je *Croatia* upravo najpovoljnije odredište za ovako velike stručne skupove. Svim sudionicima ovoga grandioznoga stručnog skupa želim uspješan rad i ugodan boravak u našem hotelu, Cavtatu i Dubrovniku.

Nadam se da će svi gosti znati cijeniti sve ono što smo u posljednje vrijeme učinili da bi im boravak bio što ljepši i ugodniji. I radujem se da ćemo se opet sresti za četiri godine. S nekima vjerujem i znatno prije.



Pogled na hotel iz zraka

Dosadašnji Sabori hrvatskih graditelja

Skupovi nazvani *Sabor hrvatskih graditelja* zamišljeni su kao mjesto okupljanja graditeljskih stručnjaka i predstavnika drugih struka koji su neposredno ili posredno uključeni u graditeljstvo, radi razmatranja stanja građevinarstva i uloge graditelja te iznošenju prijedloga za rješavanje stručnih i gospodarskih problema. Ti su se tradicionalni susreti pokazali prikladnima i za svestranu međugeneracijsku razmjenu stajališta.

Do sada su održana četiri *Sabora hrvatskih graditelja* na kojima su se uz bitna pitanja analizirala i aktualna pitanja graditeljstva. Iza svakog *Sabora* doneseni su zaključci i stajališta s kojima su poznata odgovarajuća upravna i gospodarska tijela te organizacije.

Zajednička značajka svih dosadašnjih *Sabora* bila je interdisciplinarnost i prema temama i prema sudionicima jer su uz građevinare sudjelovali arhitekti, ekonomisti, pravnici, povjesničari umjetnosti, zaštitari, geolozi, rudari, geodeti, inženjeri kulturne tehnike i dr.

Stanje u građevinarstvu, njegov položaj i uloga u hrvatskom gospodarstvu bili su predmet rasprava i zaključaka svih dosadašnjih *Sabora*. Često je to stanje ocijenjeno teškim, a na prvom je *Saboru* istaknuto kako je neodrživo koristiti samo 30 posto kapaciteta. S tim u vezi iznesene su posebne preporuke i prijedlozi kako je potrebno započeti s javnim investicijama, omogućiti nove razvojne infrastrukturne projekte, osigurati zadržavanje mladih stručnjaka, izraditi strategiju razvoja graditeljstva

i gradnje infrastrukturnih građevina, odrediti dugoročna politika stambene izgradnje te potaknuti restrukturiranje građevinarstva.

Obnova, očuvanje i zaštita graditeljske baštine bili su često zastupljeni u stajalištima *Sabora*.

Na svim se *Saborima* raspravljalo o propisima, normama i tehničkoj regulativi. Na temelju iznesenih prijedloga donesen je, primjerice, Zakon o normizaciji i pristupilo se intenzivnom radu u tehničkim odborima Državnog zavoda za normizaciju i mjeriteljstvo.



Detalji otvorenja s prošlog *Sabora*

Prvi je *Sabor* održan 1993. u hotelu *Omorika* u Crikvenici kada je jedan dio hrvatskog teritorija još bio okupiran. Osim prema obnovi pozornost je bila usmjerena prema razvoju, a istaknuta je i nedjeljivost obnove i razvoja. Prijedlozi o obnovi našli su mjesto u sustavno provedenom programu koji je posebno istaknut i u zaključcima sljedećeg *Sabora*.

S prvoga su *Sabora* upućene i kritičke poruke zbog nemarnog odnosa prema graditeljskoj baštini i zaštiti prostora, zanemarivanju stručnjaka i nedovoljnom uvažavanju njihova statusa te o nesređenom stanju u tehničkoj regulativi i sl.

Na drugom *Saboru*, održanom u studenom 1996. u tek obnovljenom hotelu *Croatia* u Cavtatu, zajednička je tema bila: Graditeljstvo u obnovi i razvitku Republike Hrvatske. Tada se već moglo govoriti o rezultatima obnove, a usvojena je i nova koncepcija rada po kojoj su izlagani samo temeljni referati, a ostale su prema tematskim skupinama prikazivali posebno odabrani izvjestitelji. Taj je pristup omogućio organiziranje okruglih stolova na kojima se raspravljalo o aktualnijim temama. Na *Saboru* '96 održane su rasprave o utemeljenju i funkcioniranju inženjerskih komora, obnovi i zaštiti graditeljske baštine, strategiji gradnje autocesta, uzrocima i posljedicama bespravne gradnje te utjecaj poreza na dodanu vrijednost na građevinarstvo.

U zaključcima je dana podrška osnivanju Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i više primjedaba i prijedloga na nacrt Zakona o Komori. Za obnovu graditeljske baštine *Sabor* je upozorio na nužnost tolerantne suradnje povjesničara umjetnosti, arhitekata, konzervatora i građevinar-konstruktor.

Treći *Sabor hrvatskih graditelja* održan je od 6. do 8. travnja 2000., također u ovom hotelu, a graditelji su se već bili orijentali razvoju jer je obnova bila pri kraju. Tada je istaknuto da je nužno izraditi dugoročnu strategiju gradnje prometnih i višenamjenskih građevina s osiguravanjem izvora financiranja, zaštititi i potaknuti građevinarstvo kao pokretača drugih gospodarskih aktivnosti, restrukturirati građevinarstvo i mjerama državne politike potaknuti izvozne aktivnosti te riješiti nelikvidnost koju uzrokuju dugovi države građevinskim tvrtkama. Na tom je *Saboru* održan i okrugli stol o odnosu medija i graditelja, a na plenarnoj se sjednici razmatrala tema o primjeni i pripremi zakona i propisa. U sadržajnoj su raspravi iznesena mnoga oprečna stajališta i postavljena brojna pitanja, a dogradnje i izrada novih propisa istaknuta je u zaključcima.

Bila je već osnovana Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u zaključcima je istaknuto da je to pozitivan korak prema unapređivanju struke i jačanju njezina utjecaja i odgovornosti.

Četvrti *Sabor hrvatskih graditelja 2004.* održan je također u hotelu *Croatia*. Glavne su teme bile okrenute graditeljima kao nositeljima razvojnih projekata, posebno pripremama hrvatskog graditeljstva za ispunjavanje uvjeta za Europsku uniju i ostvarivanju strategije gradnje hrvatskih autocesta i cesta. Veliko je zanimanje izazvala rasprava o novom Zakonu o gradnji.

Uslijedile su i tematske rasprave na kojima se raspravljalo o obrazovanju stručnjaka za graditeljstvo i izdavanju suglasnosti za obavljanje pojedinih poslova u graditeljstvu ("licenciranje").

U zaključcima je *Sabora* istaknuto kako je potreban angažman svih stručnjaka za ispunjavanje uvjeta za pristup Europskoj uniji, posebno u planiranju upotrebe zemljišta, građenju, komunalnom gospodarstvu i javnoj nabavi. Nužno je uključiti što veći broj stručnjaka u postavljanju novih temelja za graditeljstvo u zakonodavstvu, mjeriteljstvu, akreditaciji i normizaciji. U planiranju cestovnoga prometnog sustava provoditi valorizaciju namjene i iskorištavanja prostora i utjecaju na urbanizaciju, smještaj gospodarskih sadržaja, razmještaj stanovništva, iskorištavanje prirodnih resursa i sl. Za svaku je kapitalnu cestovnu investiciju nužan optimalan model financiranja, a potrebno je i redovito održavanje cesta i autocesta. Kako cestovni sustav ima ključnu ulogu u gospodarskom, socijalnom i prostornom razvitku Hrvatske, nužno je unapređivati planiranje, projektiranje, organizaciju, financiranje, održavanje i primjenu novih tehnologija.



Stručno izlaganje na jednom od prošlih *Sabora*

Istaknuta je potreba obrazovanja stručnjaka u građevinarstvu, a saslušana su i neka inozemna iskustva. Opća je ocjena da je dosadašnji sustav visokoškolskog obrazovanja davao stručnjake koji su se dokazali vrhunskim graditeljskim ostvarenjima pa o tome valja voditi računa pri izradi modela novoga sustava visokoškolskog obrazovanja.

U planskim je dokumentima potrebno definirati politiku i strategiju vodnog gospodarstva kao dio razvoja cijele države te uskladiti nacionalne vodnogospodarske propise s onima u Europskoj uniji. Sudionici su *Sabora* posebno podržali inicijativu za rješenje problema komunalnoga i drugog otpada osnivanjem regionalnih centara za odlaganje otpada.

Iz pregleda i prikaza dosadašnjih *Sabora hrvatskih graditelja* može se uočiti njegova uloga i značaj. Može se reći da nijedno za graditeljstvo značajno pitanje nije zaobiđeno. Stoga nema razloga sumnjati da će tako biti i na *Saboru hrvatskih graditelja 2008.*

Općenito o V. Saboru hrvatskih graditelja

Sabor hrvatskih graditelja 2008. tradicionalni je skup hrvatskih graditelja u organizaciji Hrvatskog saveza građevinskih inženjera (HSGI) koji se pod pokroviteljstvom Vlade Republike Hrvatske održava od 6. do 8. studenoga 2008. u hotelu *Croatia* u Cavtatu.

Svečano otvaranje *Sabora 2008.* održat će se u četvrtak 6. studenoga 2008. u Kongresnoj dvorani hotela *Croatia* s početkom u 10 sati.

Zajedničke su temeljne teme Sabora 2008.:

- Harmonizacija propisa i norma u hrvatskom graditeljstvu s europskim

- Graditeljstvo i održivi razvitak

Osim referata koji pripadaju dvjema temeljnim temama, na *Saboru 2008.*, kao i na prijašnjim skupovima, razmatrat će se i druga pitanja vezana uz razvoj hrvatskog graditeljstva i njegov utjecaja na cjelokupan razvitak Republike Hrvatske.

Svi su prihvaćeni referati tiskani u Zborniku radova *Sabora 2008.* koji će biti podijeljen sudionicima skupa prije njegova početka.

Uz hrvatske graditelje na *Saboru 2008.* sudjelovat će i predstavnici Vlade Republike Hrvatske, a prema prethodnim prijavama očekuje se i više sudionika iz inozemstva s nekoliko najavljenih referata. Među sudionicima skupa bit će i pozvanih gostiju.

To je peti po redu skup hrvatskih graditelja koji se tradicionalno održavaju od 1993. i okupljaju prosječno 800 sudionika iz zemlje i inozemstva. *Sabor 2008.* je mjestom zajedničkog druženja i brojnih događanja te marketinških prikaza naših građevinskih tvrtki i industrije građevinskog materijala. Bit će dodijeljena i tradicionalna nagrada za životno djelo, a predviđen je i potpis ugovora o međusobnoj suradnji sa srodnim slovenskim društvom.

Rad će se *Sabora 2008.* odvijati:

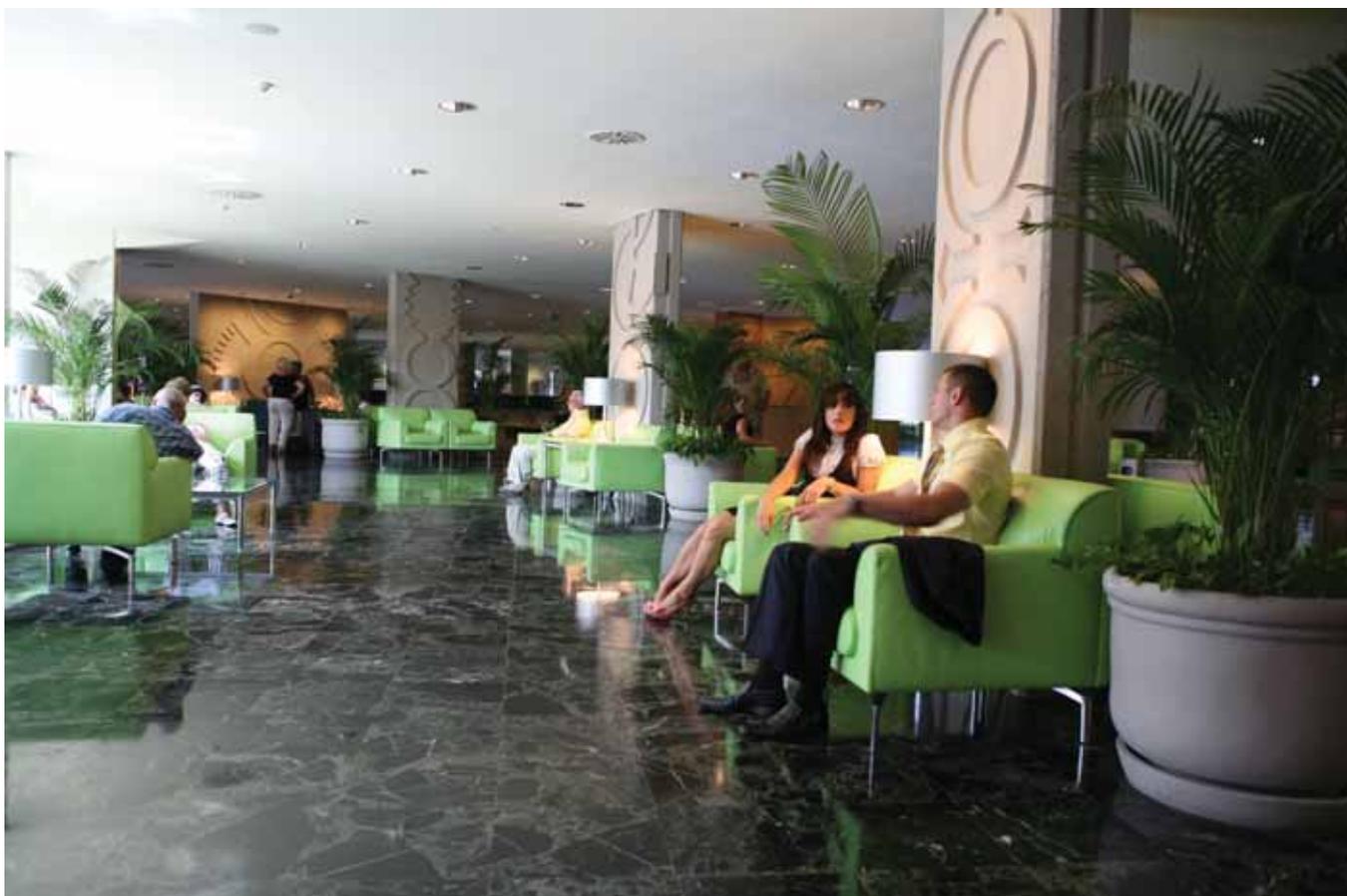
- na plenarnim sjednicama
- na tematskim skupovima (okruglim stolovima).

Na plenarnim će sjednicama biti podnesena uvodna izlaganja o glavnim temama *Sabora* i kraći prikazi referata inozemnih gostiju. S obzirom na ograničeno vrijeme i velik broj referata, koji su tiskani u Zborniku radova, nisu predviđena pojedinačna izlaganja. Svi će referati ipak biti predstavljeni posebnim prikazom u tematskim cjelinama.

Rasprave na četiri okrugla stola vodit će se o sljedećim temama:

Utjecaj donošenja propisa na gradnju

Događa se da se mnogi propisi, kao podzakonski akti, donose sa zakašnjenjem. To stvara određene probleme gospodarskim subjektima. Na okrugom se stolu namjerava raspraviti: u kojem je smjeru potrebno razvijati podzakonske akte o gradnji,



Predvorje hotela Croatia

kakve bi trebale biti kompetencije državnog tijela koje donosi propise, kako osigurati utjecaj gospodarstva na donošenje i razvoj propisa. Važno je raspraviti i pitanje o utjecaju nedonesenih propisa na gospodarske odnose u graditeljstvu.

Odgovorne osobe u gradnji

Očekivalo se da će poseban zakon koji se odnosi na poslove projektiranja, nadzora i građenja biti donesen prije održavanja *Sabora 2008.* i da će njima biti uređeni: znanja, vještine i kompetencije odgovornih osoba u gradnji. Sudionici okruglog stola raspravit će pitanja vezana uz njegovu primjenu. Rasprava će obuhvatiti i pitanja o ulozi obrazovnih programa, programa stručnog usavršavanja, a također će se raspraviti o izazovima stvaranja tržišta rada pristupanjem Europskoj uniji.

Novi hrvatski razvojni infrastrukturni projekti

Rasprava će posebno obuhvatiti

pitanja prometne infrastrukture u funkciji regionalne konkurentnosti, a s obzirom na planirane nove razvojne projekte. Raspravom na okruglom stolu bit će se prilog promišljanju nove prometne strategije Republike Hrvatske u okolnostima pridruživanja Europskoj uniji i otvaranju novih tržišta. To se posebno odnosi na planirani razvoj željeznica, cesta, plovnih putova i luka. Očekuje se da će na temelju iznesenih stajališta doći do konkretnih prijedloga kako hrvatsko graditeljstvo pripremiti za izazove koje nosi pristupanje Europskoj uniji.

Kvaliteta građenja

Obuhvatit će se problem kvalitete u osnovnim aktivnostima: pripremi, građenju i upotrebi građevina. U svakoj od tih faza nužno je osigurati primjerenu kvalitetu radi osiguranja pouzdanosti građevina. Uvodnim izlaganjem naznačit će se osnovne teze o kojima će se voditi rasprava,

a očekuje se da će ona dati i poseban prilog stajalištima *Sabora 2008.* Na *Saboru 2008.* domaće će se i inozemne tvrtke marketinški predstaviti video i filmskim prikazima. U reprezentativnom zatvorenom prostoru hotela postavljene su izložbe na kojima će tvrtke (suorganizatori i sponzori) prikazati svoje mogućnosti i proizvode.

U subotu 8. studenoga predviđena su dva cjelodnevna izleta prema izboru sudionika – u Međugorje i Crnu Goru.

S obzirom na činjenicu da je *Sabor hrvatskih graditelja 2008.* dio petogodišnjega Programa stručnog usavršavanja HSGI-a bodovat će se prema Pravilniku o stručnom ispitu te upotpunjavanju i usavršavanju znanja osoba koje obavljaju poslove prostornog uređenje i graditeljstva (NN 24/08). Sudionici će *Sabora 2008.* steći pravo na ukupno 30 bodova, od čega 10 za regulativu.

Događanja na *Saboru hrvatskih graditelja*

Događanja na *Saboru hrvatskih graditelja 2008.* započinju 5. studenog 2008 otvaranjem deska za registraciju sudionika u 10 sati u ulaznom prostoru ispred recepcije hotela *Croatia*.

Tijekom poslijepodneva održat će se 10. sjednica Predsjedništva Hrvatskog saveza građevinskih inženjera s početkom u 17,30 sati u dvorani *Orlando*.

Na sjednici će nakon usvajanja zapisnika s 9. sjednice, održane 23. rujna 2008., raspravljati o pripremama za 40. izvanrednu skupštinu Hrvatskog saveza građevinskih inženjera koja će se održati neposredno nakon sjednice Predsjedništva. O pripremama za održavanje *Sabora hrvatskih graditelja 2008.* izvijestit će prof. emer. dr. sc. Veselin Simović, predsjednik Izvršnoga organizacijskog odbora *Sabora 2008.*

Izvanredna skupština Hrvatskog saveza građevinskih inženjera održat će se na temelju odluke 9. sjednice Predsjedništva HSGI-a u 18,30 sati, također u dvorani *Orlando*. Predložen je sljedeći dnevni red 40. skupštine HSGI-a:

1. Otvaranje skupštine, predlaganje i usvajanje dnevnog reda i Poslovnika o radu
2. Izbor radnog predsjedništva, zapisničara i ovjervitelja zapisnika
3. Izbor verificacijskog povjerenstva
4. Pozdravi

5. Izvješće verificacijskog povjerenstva

6. Odluka o dodjeli nagrade za životno djelo prof. dr. sc. Jakši Miličiću, dipl. ing. građ.

7. Izvješće o pripremama za održavanje *Sabora hrvatskih graditelja 2008.*

Sutradan, četvrtak 6. studenoga 2008. u 10 sati, u dvorani *Ragusa* (kongresna dvorana), predviđeno je svečano otvaranje *V. Sabora hrvatskih graditelja 2008.*



Priprema Kongresne dvorane za otvaranje *Sabora*

Osnovni podaci o Cavtatu



Panorama Cavtata

Cavtat je najveća i jedina urbana jezgra Konavala, a poluotoci Rat i Sustjepan zatvaraju dobro zaštićenu i pristupačnu uvalu. U skladnoj graditeljskoj baštini naziru se stoljetni utjecaji Dubrovačke Republike. Cavtat je naime bio antički Epidaurus koji je stradao nakon prodora Slavena i Avara, a njegovi su stanovnici izbjegli u susjednu iz koje se razvio Dubrovnik. U povijesnim se izvorima Cavtat spominjao i kao Ragusa Vecchia, a za Dubrovačke je Republike bio važno lučko, trgovačko i upravno središte.

Ime je dobio prema kroatiziranom latinskom nazivu Civitus Vetus (Stari Grad), iako o tome postoje i maštovite legende. Tako su, primjerice, prelijepu Cavtislavu, jedinicu epidaurskog kralja, prosili mnogi prosoci. No trebao ju je dobiti onaj koji će kroz najkraće vrijeme napraviti jednu od četiri stvari: utvrditi grad, izgraditi hram ili vodovod te dovesti brod pun svile. Pobijedio je bogati konavoski vlastelin Vrsanin koji je u grad doveo vodu. Cavtislava se trebala prva napiti vode, ali je iz vodovoda u njezine skute iskočio veliki gušter. Nju je od straha izdalo

srce i na mjestu je preminula. Kao uspomena na lijepu Cavtislavu na istom je mjestu, nakon velikog potresa, nikao Cavtat. Prema drugoj legendi Cavtat je dobio ime od starohrvatskog glagola "captiti" (cvasti), a odnosi se na biljku žuku (brnistru) koja na konavoskim padinama i morskim grebenima obilno cvate do današnjih dana.

Cavtat se nalazi zapadnim obalama

Konavala, 19 km jugoistočno od Dubrovnika.

Gospodarstvo se gotovo u cijelosti temelji na turizmu i ugostiteljstvu te u manjoj mjeri ribarstvu. U Cavtatu ima pet hotela, a najpoznatiji je upravo Croatia u kojemu se održavaju Sabori hrvatskih graditelja te brojni restorani i kafići. Postoji i luka za prihvat jahti i izletničkih brodica. Cavtat godišnje posjeti više od 80.000 gostiju.

Prema popisu stanovništva iz 2001. u Cavtatu živi 2015 stanovnika. U staroj se gradskoj jezgri ističe kuća slikara Vlaha Bukovca koja je muzej i galerija umjetnina. Mauzolej obitelji Račić na cavtatskom groblju remek je djelo kipara Ivana Meštrovića. Knežev dvor na cavtatskoj rivi, palača iz 16. st., galerija je i zbirka umjetnina zaklade pravnika i pisca Baltazara Bogišića. U pinakoteci župne crkve čuva se vrijedno sakralno blago. Među poznatim osobama rođenim u Cavtatu neizbježno je i ime hrvatskog političara Frana Supila, rođenog 1870., borca za sjedinjenje Dalmacije s Hrvatskom.

Cavtat je lokalnom cestom dugom 2 km kod Zvekovice povezan s Jadranskom turističkom cestom, a 5 km je udaljen od dubrovačke zračne luke.



Zvonik crkve Sv. Nikole u Cavtatu

Hotel Croatia u Cavtatu

Hotel *Croatia* u Cavtatu smješten je na poluotoku Sustjepanu s pogledom na more i na staru gradsku jezgru. Srednjovjekovni grad Dubrovnik, poznat u cijelome svijetu, može se vidjeti s nekih hotelskih terasa. Riječ je udobnom hotelu, potpuno klimatiziranom i s prostranim sobama te sadržajima koji podjednako privlače poslovne ljude i goste željne odmora.

Hotel izgrađen je 1973., a kompletno je obnovljen između 1993. i 1997. Obnavljan je 2005. i tijekom 2008. kada su uređeni i svi smještajni kapaciteti i utrošeno 14 milijuna eura. Glavna se aktivnost hotela očituje u smještaju te organizaciji kongresa i seminara. Nalazi se 100 m od obale s pogledom na more i stare zidine Dubrovnika. Raspolaže s 480 soba i 7 apartmana. Svaka soba ima balkon i suvremeno je uređena te ima internet, izravnu telefonsku liniju, TV prijemnik, klimatizacijski uređaj, minibar, sef i slične sadržaje. Tristo je dvokrevetnih soba s pogledom na more, a hotel ima i 80 soba za nepušače. Apartmani uz spavaće sobe imaju dnevni boravak i

dvoranama i javnim prostorima.

Hotel *Croatia* ima dva velika restorana: Cavtat za 800 i Konavle za približno 200 uzvanika. Uz ostalo gostima su na raspolaganju i *steack house* restoran te *snack-bar* Lido.

Hotel posjeduje wellness centar sa saunom, različitim vrstama masaže, aromaterapijom i centrom za ljepotu. Za šport i rekreaciju ima gimnastičku dvoranu, unutrašnji i vanjski bazen s toplom morskom vodom, dva teniska igrališta, stolni tenis, odbojka na pijesku, boćanje i sportove na vodi te dvije plaže, staze za šetnju i trčanje te terase za sunčanje.

Croatia je jedan od najbolje opremljenih hotela u Hrvatskoj za sastanke i kongrese. Raspolaže sa 8 dvorana koje mogu primiti od 30 do 850 sudionika, pa je pogodno mjesto za poslovne sastanke te za održavanje velikih skupova i kongresa. Posjeduje i najsuvremeniju popratnu oprema: LCD projektor, projekcijsko platno, plazma monitore, ozvučenje i sl.

Hotel posjeduje međunarodni certifikat kvalitete ISO 9001, a među prvima je u Hrvatskoj kojemu je dodijeljen certifikat ISO 22000 za upravljanje sigurnošću hranom. Ove je godine dobio nagradu *Golden Meridian* za najbolji hotel u Hrvatskoj prema izboru ruskih turista i ocjenjivačkog tima te zlatne medalje britanskog turoperatora *Thomson Holidays* (četvrtu godinu za redom).

Hotel posluje u sastavu tvrtke *Hoteli Croatia* d.d. koja je privatizirana 2001. i u vlasništvu je grupacije Lukšić. Kategorija: 5 zvjezdica; adresa: Frankopanska 10, 20210 Cavtat; telefon: 020/475-555, faks: 020/478-213; e-mail: info@hoteli-croatia.hr; www.hoteli-croatia.hr



Brinu o nama



Desk Sabora (s lijeva na desno): Ines Tomulić, Katija Violić, Sanja Nalbani, Stanka Boroje i Dijana Bogdanović

Radovi na pripremi izložbenog prostora

